

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

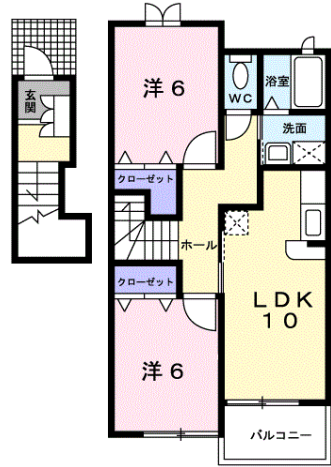


トイレ



その他部屋・スペース

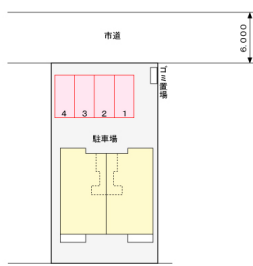
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVドアホン
- 宅配ロッカー
- パストイレ別
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

名称		サンヒルズ鴻之台	
賃料		201号室 64,000円	
駐車場		4,400円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車場+消費税)が必要です。
共益費		2,800円	町内会費 500円
敷金		—	礼金 —
定額クリーニング費		74,000円	保険 要加入
仲介手数料		賃料1か月分+消費税	鍵セット費 3,300円(税込)

交通		近鉄大阪線 名張駅 徒歩 20分 近鉄大阪線 桔梗が丘駅 徒歩 23分	
所在地		〒518-0701 三重県名張市鴻之台1番町136-3	
入居可能日		即入居可	
間取り		2LDK	専有面積 57.22㎡
間取り内容		洋6・洋6・LDK10	
建物構造		木造	完成年月 2008年8月
階数		2/2階	方位 南西
種別		アパート	契約期間 2年更新型

設備項目		ペット相談	オープンキッチン	複層ガラス	オートバス
		浴室乾燥機	温水洗浄便座	洗面化粧台	洗面所独立
		都市ガス	エアコン	浄水器※(注)	暖房便座
		パストイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
		給湯	バルコニー	追焚機能浴室	専用キッチン
		TVインターホン	浴室に窓	シャワー付洗面台	24時間換気
		クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	浴槽
		角住戸	最上階	2階以上	セキュリティキー
		24時間管理	敷金不要	保証人不要	

※(注) ご利用の際、別途カードリッジ代が必要です。

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
 ・月額保証委託料：1,800円(駐車場1台、2.5%プランの場合)
 ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥74,000が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料22,000円
 ・鍵セット費 3,300円
 ・共益費等明細：共益費2,800円
 ・定額クリーニング費74,000円の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・LGBTQフレンドリー
 ・家具家電レンタル利用可

有限会社エムズエステート

本店
〒518-0774 三重県名張市希中央4番町53
定休日 水曜日 木曜日 営業時間 10:00 ~ 19:00

TEL : 0595-62-2221

FAX : 0595-62-2225

E-mail : info@mse4u.com

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		24/07/29	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%